



ACADÉMIE DE PARIS

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Rectorat de l'académie de PARIS Division de l'intendance et de la logistique (D.I.L) Bureau des travaux et de la maintenance

Concours interne ITRF A 2022 – BAP G – Chef d'exploitation maintenance des installations Chauffage Ventilation Climatisation – G3A43

Missions :

Planifier, organiser et piloter l'exploitation, la maintenance et les travaux de modification et d'amélioration des installations de plomberie, de Chauffage, Ventilation et Climatisation (CVC). Piloter et encadrer les réalisations techniques et les interventions des prestataires. Assurer la conformité et l'optimisation des performances des installations existantes. Encadrer les travaux.

Activités principales :

- Contrôler le fonctionnement et les performances, maintenir et moderniser un ensemble complexe ou important d'installations techniques de plomberie, Chauffage, Ventilation et Climatisation (CVC), gaz spéciaux, vide et air comprimé, GTB/GTC
- Gérer l'entretien périodique et préventif des installations
- Exploiter la gestion des interventions sur le logiciel ABYLA : réception et impression des BI, création du bon de travaux
- Assurer le montage et le suivi des prestations externalisées d'exploitation-maintenance et de fourniture d'énergie et de fluides
- Piloter le montage et le suivi des opérations de maintenance, de mise aux normes ou de travaux neufs des installations du domaine
- Assurer une fonction d'expert référent au sein de la direction technique, notamment par la veille technique et réglementaire
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations
- Proposer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels relatifs au domaine
- Manager, organiser et coordonner l'activité de l'équipe technique du domaine
- Établir et mettre à jour l'inventaire des documents d'exploitation
- Etablir le planning de réalisation des chantiers en coordination avec la hiérarchie

Activités secondaires :

- Assister aux réunions de chantiers externalisés
- Gestion prévisionnelle et suivi des stocks

Compétences requises :

- Techniques du domaine
- Réglementation du domaine
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations
- Méthodologie de conduite de projet
- Marchés publics
- Réglementation sécurité incendie
- Normes et procédures de sécurité
- Réglementation en matière de construction
- Savoir lire et interpréter un schéma électrique
- Savoir utiliser des appareils de mesure courante pour le diagnostic des pannes.
- Appliquer les règles de sécurité relatives aux installations électriques et aux ERP.
- Sens de l'organisation, rigueur, fiabilité, discrétion.

Savoir-faire opérationnel :

- Savoir planifier et respecter des délais
- Apporter des réponses à des besoins spécifiques
- Établir un diagnostic
- Gérer les situations d'urgence
- Gérer les relations avec des interlocuteurs
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux
- Savoir rendre compte
- Gérer un budget
- Passer un marché et suivre son exécution
- Utiliser les outils de bureautique (EXCEL, WORD, messagerie électronique...)
- Rendre compte de son activité à sa hiérarchie